ALGEMENE VOORWAARDEN INGENIEURSBUREAU MOL

Artikel 1 Definities

LAVS:	Landelijk Asbestvolgsysteem
Opdrachtgever:	de wederpartij van Ingenieursbureau Mol bij een overeenkomst, alsmede degene aan wie een aanbieding van Ingenieursbureau Mol is gericht
Overeenkomst:	elke tussen een opdrachtgever en Ingenieursbureau Mol gesloten overeenkomst, inclusief wijzigingen en/of aanvullingen daarop, krachtens welke overeenkomst de opdrachtgever aan Ingenieursbureau Mol opdracht verstrekt tot het verrichten van werkzaamheden.
RVOI 2001:	de ten tijde van de totstandkoming van een overeenkomst meest recente versie van de Regeling van de Verhouding tussen Opdrachtgever en adviserend Ingenieursbureau.

Artikel 2 Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen van en overeenkomsten gesloten met Ingenieursbureau Mol.
2. Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn slechts mogelijk indien deze schriftelijk tussen de opdrachtgever en Ingenieursbureau Mol zijn overeengekomen.
3. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de opdrachtgever wordt hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen.

Artikel 3 Toepasselijkheid RVOI (business-to-business)

In aanvulling op onderhavige algemene voorwaarden is op overeenkomsten gesloten tussen opdrachtgever en Ingenieursbureau Mol de volgende regeling van toepassing:
a. de RVOI 2001
b. De opdrachtgever wordt geacht van de inhoud van de RVOI kennis te hebben genomen. De RVOI 2001 ligt ter inzage ten kantore van Ingenieursbureau Mol en is tevens te downloaden via de website www.ingenieursbureau-mol.nl.
c. Ingenieursbureau Mol zal de opdrachtgever indien hij daar om verzoekt, kosteloos in het bezit stellen van de RVOI 2001.

Artikel 4 Toepasselijkheid Consumentenregeling 2013 (particulieren)

Indien de opdrachtgever een particulier is, is naast deze algemene voorwaarden en de RVOI 2001, de volgende regeling van toepassing:
a. Consumentenregeling 2013
b. De opdrachtgever wordt geacht van de inhoud van de Consumentenregeling 2013 kennis te hebben genomen. De Consumentenregeling 2013 ligt ter inzage ten kantore van Ingenieursbureau Mol en is tevens te downloaden via de website www.ingenieursbureau-mol.nl.
c. Ingenieursbureau Mol zal de opdrachtgever indien hij daar om verzoekt, kosteloos in het bezit stellen van de Consumentenregeling 2013.

Artikel 5 Offertes en opdrachten

1. Alle offertes gedaan door Ingenieursbureau Mol zijn vrijblijvend en kunnen vormvrij worden herroepen.
2. Alle offertes hebben een geldigheidsduur van 30 dagen, tenzij anders is overeengekomen.
3. Een opdracht wordt geacht tot stand te zijn gekomen na ondertekening en retournering (schriftelijk dan wel elektronisch) van de offerte door de opdrachtgever, tenzij anders is overeengekomen. Indien door de opdrachtgever wijzigingen zijn aangebracht in een door Ingenieursbureau Mol uitgebrachte offerte, behoudt Ingenieursbureau Mol zich het recht voor de offerte te herzien.
4. De opdracht wordt geacht te zijn afgerond na uitlevering van de rapportage.

Artikel 6 Prijsbepaling

1. De door Ingenieursbureau Mol opgegeven en/of de overeengekomen prijzen zijn in Nederlandse valuta (euro's), tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
2. Alle genoemde tarieven zijn exclusief 21% BTW per 1 oktober 2012.

Artikel 7 Facturering en betaling

1. Indien in de offerte geen afwijkende factureringsafspraken zijn opgenomen, dan is Ingenieursbureau Mol gerechtigd om direct bij opdrachtverstrekking 50% van de overeengekomen prijs in rekening te brengen.
2. Tenzij in onze schriftelijke bevestiging anders is vermeld, dienen onze facturen binnen 8 dagen na factuurdatum te zijn voldaan.
3. Indien overeengekomen betalingstermijnen worden overschreden, geldt vanaf 16 maart 2013 het volgende: "De buitengerechtelijke incassokosten voor business-to-businessvorderingen worden berekend op grond van rapport Voorwerk II en bedragen ten minste € 40,- (exclusief btw). Daarnaast worden er registratiekosten berekend. Deze registratiekosten bedragen € 25,- (exclusief btw)".

Artikel 8 Werkzaamheden

1. De opdrachtgever dient de eigenaar en/of gebruiker van de onderzoekslocatie te informeren over het uit te voeren bodemonderzoek of asbestonderzoek.
2. Ingenieursbureau Mol zal zich inspannen om de werkzaamheden in overeenstemming met de overeenkomst uit te voeren. Een overeengekomen termijn voor de uitvoering van de werkzaamheden is geen fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn zal Ingenieursbureau Mol met de opdrachtgever in overleg treden.
3. Ingenieursbureau Mol is nimmer aansprakelijk voor schade aan gewas en beplanting, aan vloer, wand en/of verharding, welke is veroorzaakt door uitvoering van het veldwerk en/of inspectie.
4. Opgenomen verhardingen zullen zo nauwkeurig als mogelijk hersteld worden. Beschadigingen aan bestrating, vloeistofdichte verhardingen en eb- en vloedvloeren zijn niet voor rekening van Ingenieursbureau Mol.

Artikel 8.1 Werkzaamheden: Veldwerk

1. Het veldwerk omvat uitsluitend het uitvoeren van het onderzoek, zoals in de offerte is beschreven. Bijkomende werkzaamheden zoals sloop- en graafwerk, verwijderen van hindernissen of obstakels, herstelwerkzaamheden e.d. komen voor rekening van de opdrachtgever, tenzij anders is overeengekomen.
2. Bij het opstellen van de aanbieding wordt ervan uit gegaan dat de maximale loopafstand vanaf de auto 50 meter is. Indien de loopafstand meer bedraagt wordt meerwerk berekend aan de hand van de extra bestede tijd. Indien parkeerkosten gemaakt worden, zullen deze eveneens als meerwerk worden berekend.
3. Wachturen als gevolg van stagnatie buiten onze schuld, komen voor rekening van de opdrachtgever.
4. Bij werkzaamheden op of langs de weg zorgt Ingenieursbureau Mol voor de benodigde wegafzettingen. De kosten hiervoor worden op basis van nacalculatie aan de opdrachtgever doorberekend.

Artikel 8.2 Werkzaamheden: Inspectie bodembeschermende voorzieningen

1. Ter voorbereiding op de inspectie dient de voorziening zodanig te zijn vrijgemaakt en gereinigd, dat de inspectie niet wordt belemmerd door onzichtbaarheid of onbereikbaarheid van de voorziening of gedeelten daarvan. Van belemmering is sprake wanneer de Deskundig Inspecteur zich, mede op basis van de gegevens verkregen bij het dossieronderzoek, geen beeld kan vormen over de vloeistofdichtheid van de voorziening.
2. Indien het boren van kernen voor nader onderzoek noodzakelijk is, werkt Ingenieursbureau Mol de boorgaten in de beton- of asfaltvoorziening na uitvoering vloeistofkerend af met snelcement tot circa 5 cm onder maaiveldniveau. De opdrachtgever (of een herstelbedrijf dat opdracht krijgt van de opdrachtgever) is verantwoordelijk voor het vloeistofdicht afwerken van de boorgaten na de boorwerkzaamheden.

Artikel 8.3 Werkzaamheden: Bodemonderzoek en Saneren

1. De opdrachtgever dient tekeningen te overleggen dan wel aanwijzingen te geven met betrekking tot de juiste ligging van kabels en leidingen aan de veldwerkploeg van Ingenieursbureau Mol. Zonder tekeningen of aanwijzingen is Ingenieursbureau Mol nimmer aansprakelijk voor beschadigingen van kabels en leidingen. Voor afwijkingen van de maatvoering in de tekeningen ten opzichte van de feitelijke ligging van de leidingen of kabels die leiden tot schades kan Ingenieursbureau Mol niet aansprakelijk worden gesteld.
2. Indien tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden ondoordringbare bodemlagen worden aangetroffen, welke met de hiervoor gebruikelijke ramgutsapparatuur niet kunnen worden doorboord, worden de werkzaamheden gestaakt. Slechts indien de opdrachtgever dit uitdrukkelijk

wenst, worden de werkzaamheden voortgezet. Kosten voor schade aan het materiaal worden in dat geval aan de opdrachtgever doorberekend.
3. Tenzij uitdrukkelijk genoemd bij offerte-aanvraag of opdrachtverlening wordt bij het uitvoeren van een bodemonderzoek niet bemonsterd conform de richtlijnen van het Bouwstoffenbesluit/AP04 welke van toepassing zijn bij het afvoeren van grond van een locatie. Dit in verband met een significant verschil in bemonsterings – en analysestrategie. Het voornemen om grond van de locatie te verwijderen dient derhalve uitdrukkelijk te worden genoemd.
4. Peilbuizen worden altijd op risico van de opdrachtgever geplaatst. Indien blijkt dat de peilbuis na plaatsing verwijderd of beschadigd is of op andere wijze onbruikbaar is geworden, wordt op kosten van de opdrachtgever een nieuwe peilbuis geplaatst.
5. Ingenieursbureau Mol is nimmer aansprakelijk voor achtergebleven restverontreinigingen.
6. Stortkosten dienen voor aanvang van de werkzaamheden voldaan te zijn middels een voorschotnota, opgesteld door Ingenieursbureau Mol.
7. Bij opdrachten waarbij onderaannemers betrokken zijn, wordt dat expliciet vermeld in de offerte. Voor dit deel van het werk zijn de voorwaarden van de onderaannemer geldend en bijgevoegd.
8. Indien de handmatige werkzaamheden mechanisch worden ondersteund dan zal dit geschieden conform de BRL SIKB 2100 met protocol 2101.

Artikel 8.4 Werkzaamheden: Asbest
1. Van de inventarisatie naar de aanwezigheid van asbesthoudende materialen in bouwwerken, objecten of installatietechnische eenheden geldt dat de volgende punten zijn uitgesloten (tenzij anders overeengekomen):
- Materialen die niet zonder het verrichten van aanzienlijke en daarmee niet eenvoudig te herstellen demontage of sloophandelingen bereikbaar zijn (bijvoorbeeld dubbele wanden, -muren en -vloeren);
- Het exterieur van het te inventariseren gebouw voor zover niet direct of met gebruikmaking van een eenvoudige trap te bereiken is (tot circa 4 meter boven maaiveld); in de overige gevallen wordt in overleg met de opdrachtgever bepaald op welke wijze de bemonstering binnen de Arbo regels kan worden uitgevoerd. De meerkosten hiervan zijn voor rekening van de opdrachtgever;
- Materialen die alleen door demontage of sloop van technische apparatuur bereikbaar zijn (bijvoorbeeld in cv-ketels, generatoren, liften, roltrappen, elektrische installaties etc.)
- De fundering van het te inventariseren bouwwerk;
- Materialen aanwezig in ruimten die ook na navraag bij de opdrachtgever of haar vertegenwoordigers voor de opdrachtnemer gedurende de inventarisatie niet toegankelijk zijn;
2. Klachten over onvolkomenheden in de rapportage moeten door Ingenieursbureau Mol worden geverifieerd. Klachten over onvolkomenheden die na sloop of verwijdering kenbaar worden gemaakt, worden door Ingenieursbureau Mol niet in behandeling genomen;
3. Bij vermoede asbestverontreiniging worden het huren van een douche-unit, het onderzoek in containment en het uitvoeren van luchtmetingen in overleg met de opdrachtgever uitgevoerd.
4. Indien Ingenieursbureau Mol de rol van gegevenseigenaar heeft in het LAVS, aanvaardt deze geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van onjuistheden in de door derden in het LAVS geplaatste gegevens.

Artikel 9 Eigendom en gebruik van documenten
1. De door het adviesbureau aan de opdrachtgever afgegeven documenten worden eigendom van de opdrachtgever en mogen door hem voor het doel waarvoor zij zijn vervaardigd, worden gebruikt echter onder voorwaarde dat de opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens het adviesbureau heeft voldaan.
2. Het adviesbureau noch zijn medewerkers verstrekken derden specifiek projectgebonden gegevens en bescheiden en onthouden zich van publieke uitingen over het project zonder voorafgaande toestemming van de opdrachtgever, behoudens wettelijke verplichtingen. Dit geldt ook voor informatie uit andere externe bronnen over het betrokken project.
3. Indien op basis van een gerechtelijk bevel de vertrouwelijke documenten worden opgevraagd, dan wordt hiervan de opdrachtgever op de hoogte gebracht, tenzij dit wettelijk verboden is.

Artikel 10 Meerwerk en minderwerk
1. Ingenieursbureau Mol is gerechtigd meerwerk in rekening te brengen en gehouden minderwerk in mindering te brengen op het totaalbedrag van de aanbieding
2. Als meerwerk wordt mede beschouwd al het werk dat door Ingenieursbureau Mol hetzij op verzoek van de opdrachtgever, hetzij op last van derden of ingevolge nieuwe dan wel gewijzigde voorschriften is uitgevoerd tegen de geldende verrekentarieven. Evenzo wordt het minderwerk vastgesteld.
3. Het bepaalde in artikel 7:755 BW wordt volledig uitgesloten.

Artikel 11 Samenwerking met derden
1. Ingenieursbureau Mol is gerechtigd om zonder toestemming van opdrachtgever de werkzaamheden of delen daarvan, onder zijn verantwoordelijkheid, aan derden uit te besteden.
2. Indien Ingenieursbureau Mol, overeenkomstig het bepaalde in de RVOI 2001 of Consumentenregeling 2013, op verzoek van de opdrachtgever samenwerkt met een of meer andere adviesbureaus, architecten of andere deskundigen, zal Ingenieursbureau Mol voor het door deze derden verrichte deel van de werkzaamheden niet aansprakelijk zijn, behoudens voor zover Ingenieursbureau Mol deze aansprakelijkheid schriftelijk heeft aanvaard.

Artikel 12 Vrijwaring en aansprakelijkheid
1. De aansprakelijkheid van Ingenieursbureau Mol is beperkt tot de aard en omvang zoals opgenomen in de RVOI 2001 en de Consumentenregeling 2013, met dien verstande dat de aansprakelijkheid van Ingenieursbureau Mol is beperkt tot ten hoogste het bedrag dat in het desbetreffende geval door de aansprakelijkheidsverzekeraar van Ingenieursbureau Mol wordt uitgekeerd, verminderd met het eigen risico.
2. Op verzoek kunnen nadere inlichtingen worden verkregen omtrent de dekking van de aansprakelijkheidsverzekering(en) van Ingenieursbureau Mol.

Artikel 12.1 Verantwoordelijkheid voor laboratoriumactiviteiten
1. Ingenieursbureau Mol B.V. is de contractuele wederpartij van de opdrachtgever en draagt de verantwoordelijkheid voor de uitvoering van de door haar verrichte werkzaamheden, waaronder laboratorium-activiteiten, monsternemingen, inspecties, analyses, metingen, beoordelingen en rapportages.
2. Voor zover laboratoriumactiviteiten geheel of gedeeltelijk worden uitgevoerd door een door Ingenieursbureau Mol B.V. ingeschakelde derde partij of een geaccrediteerd laboratorium, blijven deze activiteiten plaatsvinden onder de verantwoordelijkheid van Ingenieursbureau Mol B.V. voor de uitvoering van de overeenkomst met de opdrachtgever.
3. Ingenieursbureau Mol B.V. is als besloten vennootschap aansprakelijk voor haar laboratoriumactiviteiten overeenkomstig de toepasselijke wet- en regelgeving en met inachtneming van de aansprakelijkheidsbeperkingen opgenomen in deze algemene voorwaarden.

Artikel 13 Overmacht
1. Omstandigheden welke van dien aard zijn dat naleving van de overeenkomst redelijkerwijs niet of niet meer in volle omvang van Ingenieursbureau Mol gevergd kan worden, geven Ingenieursbureau Mol het recht de overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden en/of de uitvoering daarvan op te schorten zonder dat de opdrachtgever recht heeft op vergoeding van schaden en andere mogelijk hieruit voortvloeiende kosten.
2. Onder de omstandigheden als bedoeld in het vorige lid van dit artikel worden onder meer verstaan: oorlog(sdreiging), oproer, brand, werkstaking bij betrokken bedrijven en diensten, ongunstige weersomstandigheden, stagnatie in levering door nutsbedrijven en onderaannemers, overheidsmaatregelen (waaronder niet tijdig verleende vergunningen en toestemmingen), verkeersstoringen en alle overige omstandigheden die buiten toedoen van Ingenieursbureau Mol de naleving van de overeenkomst kunnen verhinderen.

Artikel 14 Annuleringen
1. Indien de opdrachtgever de gegeven opdracht geheel of gedeeltelijk annuleert, is de opdrachtgever gehouden om ons alle met het oog op de uitvoering van de opdracht gemaakte kosten te vergoeden. Annulering dient steeds schriftelijk te geschieden.
2. Bij annulering van de afgesproken uitvoeringsdatum van het veldwerk binnen 48 uur vóór aanvang, of indien niet wordt geannuleerd, zijn wij genoodzaakt de gereserveerde tijd in rekening te brengen.

Artikel 15 Geschillen

1. Artikel 18 lid 2 en 3 van de RVOI 2001 worden niet van toepassing verklaard.
2. Alle geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar het filiaal van Ingenieursbureau Mol is gevestigd. In dit geval betreft dit de Rechtbank Den Haag.
3. Partijen kunnen slechts gezamenlijk besluiten tot alternatieve geschillenbeslechting.

Artikel 16 Toepasselijk recht

Op alle door Ingenieursbureau Mol aanvaarde en uitgevoerde opdrachten is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.